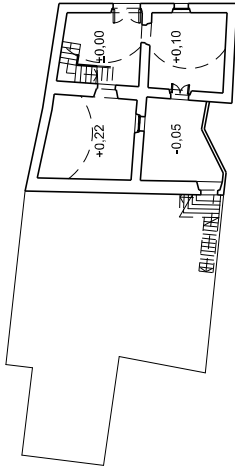
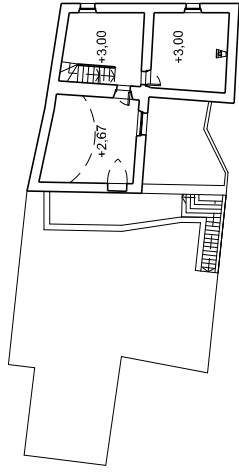


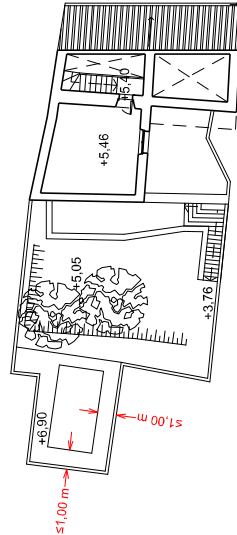
PLANTES



Planta baixa

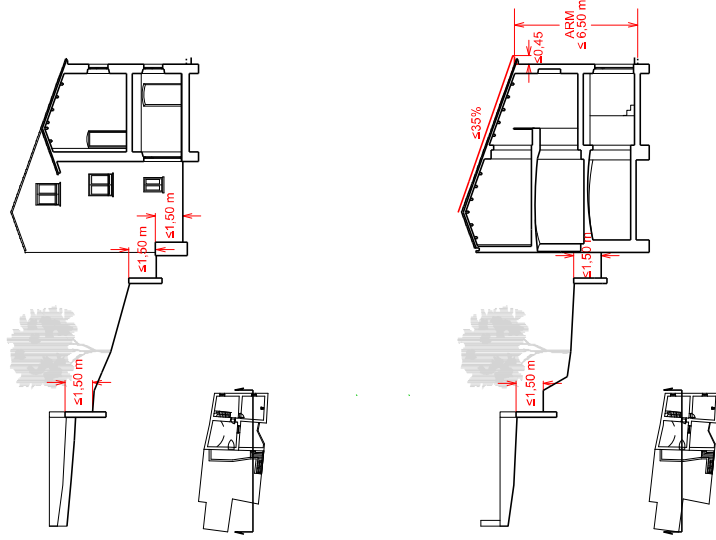


Planta primera



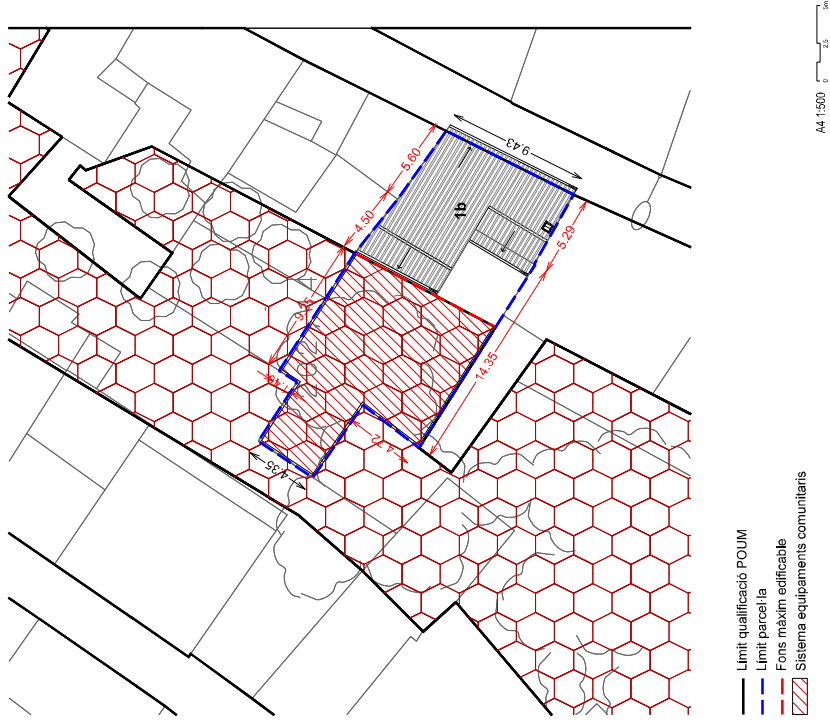
Planta segona

SECCIONS I ALÇAT



Alçat principal

PARCEL·LA I PROFUNDITAT EDIFICABLE

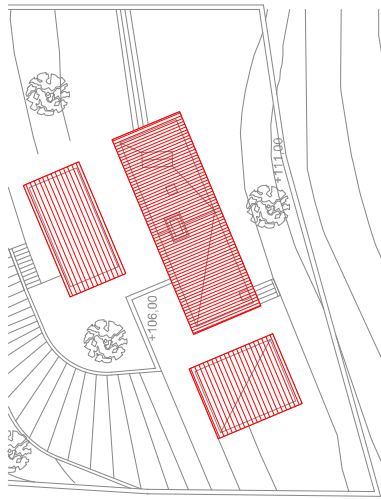


- Limit qualificació POUM
- Limit parcel·la
- Fons màxim edificable
- ▨ Sistema equipaments comunitaris

PARÀMETRES URBANÍSTICS

* Indicació volum disconforme

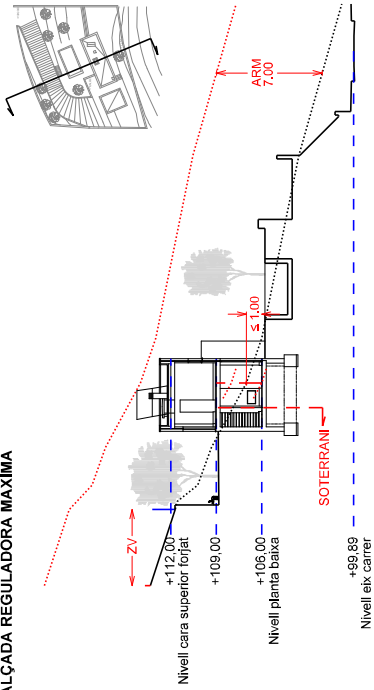
OCUPACIÓ MÀXIMA



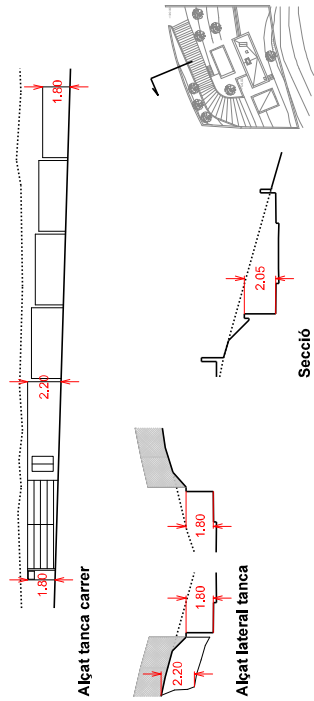
Parcel·la	Superfície edificable	867,64 m ²	Projecte	867,64 m ²
Ocupació en planta				
Principal	20%	173,53 m ²	≥ 7,77%	67,38 m ²
Secundària				Garatge 30,00 m ²
				Piscina* 32,00 m ²
Total Secundària	8%	69,41 m ²	≥ 7,15%	62,00 m ²

*Si la piscina té una superfície > 30 m², computa a efectes d'ocupació

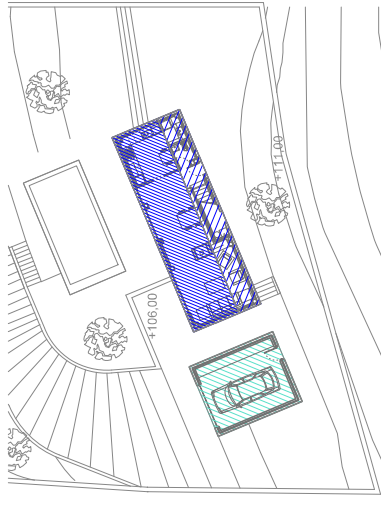
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA



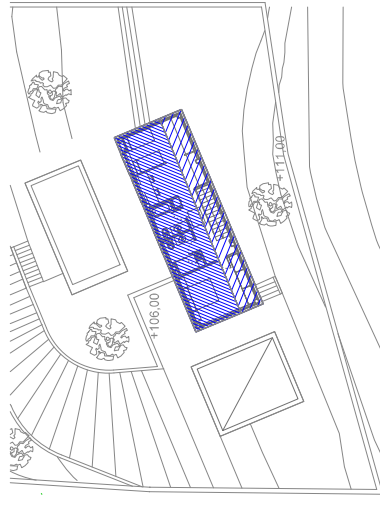
TANQUES DE PARCEL·LA



EDIFICABILITAT MÀXIMA



NIVELL	Principal	Secundària
NIVELL 106,00	Edificabilitat soterrani (no computable)	Edificabilitat planta baixa
	Edificabilitat planta baixa	Edificabilitat planta baixa



NIVELL	Principal	Secundària
NIVELL 109,00	Edificabilitat planta baixa	Edificabilitat planta pis
	Edificabilitat planta pis	

EDIFICABILITAT PER NIVELLS

Principal	Planta soterrani	Planta baixa	Planta pis	Total construïda
Nivell 106,00	22,04 m ²	45,34 m ²	22,04 m ²	89,42 m ²
Nivell 109,00	22,04 m ²	67,38 m ²	45,34 m ²	134,76 m ²
Total	44,08 m²	112,72 m²	67,38 m²	224,18 m²

Secundària	Planta soterrani	Planta baixa	Total construïda
Nivell 106,00	30,00 m ²	30,00 m ²	60,00 m ²
Total	30,00 m²	30,00 m²	60,00 m²

PARCEL·LA I DISTÀNCIES A PARTONS



- Limit qualificació POUM
- - - Limit parcel·la
- - - Galla edificable
- ▨ Sistema equipaments comunitaris
- ▨ Afectació ZV

A4 1:500 0 2,5 5m

PARÀMETRES URBANÍSTICS

* Indicació volum disconforme