

Local Comarques

Tauler d'anuncis

Comunicacions oficials de la Diputació de Girona



Diputació de Girona
www.ddgi.cat

AJUNTAMENT DE LES PRESES

ANUNCI pel qual es fa pública l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la gestió de residus

El Ple de l'Ajuntament de les Preses, en sessió de data 25 de gener de 2023, va adoptar, per unanimitat dels seus membres, els següents acords: [...]

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la gestió de residus municipals del municipi de les Preses, amb la redacció que es transcriu, annexa a aquesta resolució.

Segon. Donar audiència prèvia a les Associacions veïnals i de defensa dels consumidors i usuaris establerts en l'àmbit territorial del municipi, que estiguin inscrits en el Registre d'Associacions Veïnals, les finalitats dels quals tinguin relació directa amb l'ordenança aprovada, i recaptar directament l'opinió de les organitzacions o associacions reconegudes per llei que agrupin o representin a les persones que puguin veure afectats els seus drets o interessos legítims a conseqüència de la norma aprovada.

Tercer. Sol·licitar informació pública i audiència dels interessats i en el seu cas dels veïns o Associacions que hagin exercit la iniciativa per a la formació de l'Ordenança, per un termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament www.lespreses.cat

Quart. Si no es presenten reclamacions ni suggeriments en l'esmentat termini, l'ordenança es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple. L'acord d'aprovació definitiva tindrà efectes de més divulgació a l'àmbit municipal tal com prescriu l'article 23 del RLUC; així com a la seu electrònica municipal en la qual es podrà consultar tota la documentació íntegra.

Tercer. Traslladar aquest acord a Interlands Ciutat i Territori SL, i que es comuniqui a les àrees d'Urbanisme, de Medi Ambient i de Turisme i Promoció Econòmica.

Podem consultar l'acord aprovat pel Ple de l'Ajuntament al següent enllaç: https://drive.google.com/file/d/1Jj2AHOTZb7WdpKysElaNe4h1HmgUTdN8/view?usp=share_link

Podem consultar el Programa de Participació Ciutadana al següent enllaç: https://drive.google.com/file/d/1V0PVvi97ktoylN0-28NNg8c1p97EcC/view?usp=share_link

L'ALCALDESSA, Maite Selva Huertas. – BEGUR, document signat electrònicament.

Pere Vila Frigola, Alcalde. – Les Preses, 7 de febrer de 2023.

AJUNTAMENT DE BEGUR

ANUNCI Aprovació del Programa de Participació Ciutadana per al procés de revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)

El Ple de l'Ajuntament, en sessió duta a terme el passat 31 de gener de 2022, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER. Aprovar el programa de participació ciutadana que s'aplicarà al llarg del procés de formulació i tramitació de la revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Begur, d'acord amb el document que, per encàrrec de l'Ajuntament, ha elaborat l'entitat Interlands Ciutat i Territori SL.

SEGON. Publicar l'acord d'aprovació del programa de participació ciutadana en el Butlletí Oficial de la Província i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal tal com prescriu l'article 23 del RLUC; així com a la seu electrònica municipal en la qual es podrà consultar tota la documentació íntegra.

TERCER. Traslladar aquest acord a Interlands Ciutat i Territori SL, i que es comuniqui a les àrees d'Urbanisme, de Medi Ambient i de Turisme i Promoció Econòmica.

Podem consultar l'acord aprovat pel Ple de l'Ajuntament al següent enllaç: https://drive.google.com/file/d/1Jj2AHOTZb7WdpKysElaNe4h1HmgUTdN8/view?usp=share_link

Podem consultar el Programa de Participació Ciutadana al següent enllaç: https://drive.google.com/file/d/1V0PVvi97ktoylN0-28NNg8c1p97EcC/view?usp=share_link

L'ALCALDESSA, Maite Selva Huertas. – BEGUR, document signat electrònicament.

AJUNTAMENT DE LA COMTAL VILA DE RIPOLL

Edicte sobre informació pública del projecte de reparcel·lació voluntària

Vist el projecte de reparcel·lació voluntària, en la modalitat de compensació bàsica, promogut pel senyor Ramon Trullols Ruau, el qual actua en nom i representació de l'entitat mercantil SOLE & PALAU INDUSTRIES, SL, de l'àmbit del polígon d'actuació 4.03 "Soler i Palau", redactat per l'arquitecte senyor Agustí Vilà Cubí i l'advocat senyor Joaquim Riera Canchal.

De conformitat amb l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 30 de gener de 2023, i en compliment del que disposa l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 125 i 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, se sotmet l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província, a un medi de premsa d'àmplia divulgació i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte que es puguin presentar les al·legacions i/o reclamacions que es considerin convenients.

L'expedient es pot consultar a l'Àrea de Serveis al Territori, Sostenibilitat i Empresa de l'Ajuntament de Ripoll situada a la plaça de l'Ajuntament número 3 (3a planta), en horari d'atenció al públic de 8 a 14 hores de diàlls a divendres. Tanmateix, es podrà consultar a la web municipal www.ripoll.cat

Ripoll, a la data de la signatura electrònica. – Jordi Munell i Garcia, Alcalde.

AJUNTAMENT DE BLANES

EDICTE

Referència: Expedient núm.: 2021/00011044Q – Pla Parcial de Delimitació del sector Ampliació SUD-5 promogut per la societat Sagefra SLU

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Blanes en sessió Ordinària de data 18 de gener de 2023, entre d'altres ha adoptat el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el Pla Parcial de Delimitació del sector anomenat Ampliació SUD 5 promogut per la societat Sagefra SLU i redactat per E.P. Enginyeria Grup 7, SL, amb les següents prescripcions:

1.- Caldrà incorporar al document el còmput de la superfície total de l'àmbit i que es justifiqui el compliment dels paràmetres urbanístics de la normativa del POUM, article 226, amb la superfície total de l'àmbit de l'ampliació, tenint en compte que aquest sector resta legitimat com ampliació del sector PPU SUD 5.(l'inicial més l'ampliació).

2.- Cal rectificar el document de síntesis doncs es incorrecta la superfície del PPD en la justificació del compliment dels paràmetres bàsics del POUM, i els usos han de ser els mateixos que a la normativa. 3.- En el document "memòria i annexes/Normativa", la disposició transitòria tercera del PDU transcrita no és la vigent, va ser modificada per resolució del conseller de Polítiques Digitals i Territori en matèria d'urbanisme (DOGC núm 8504 de 17/09/2021).

4.- En el document "memòria i annexes/Normativa", no es veu reflectit en el redactat de la normativa la justificació de les disposicions dels sòls ordenats respecte a la Secció 3 (articles 94, 95, 96 i ss del del PDU) i s'observen contradiccions amb la justificació de la normativa del PDU en el document presentat de l'Estudi i Impacte de Integració Paisatgística (EIIP) (apartat 5.2). L'article 67.4 de les normes del PDU estableix que es poden matisar excepcions justificament als articles 94, 95, regulació de tanques del PDU entre altres. Cal regular aquestes excepcions en el redactat de la normativa:

a. S'observa que es proposen moviments de terres en els límits a veïns on no s'urbanitzen nous vials que incompleixen amb la normativa del POUM i l'article 94 de les normes del PDU si es manté una cota plana de plataforma de +25. No es té en compte aquest punt a l'EIIP. Cal estudiar-ho.

b. En la justificació de l'adaptació de l'article 94 de les normes del PDU, de l'EIIP s'afirma que excepcionalment es pot modificar el perfil del terreny natural en una franja de 3 metres en parcel·les de longitud superior als 20 m. És errònia aquesta afirmació, és en parcel·les de longitud igual o inferior als 20 m.

c. En l'EIIP s'afirma que es matisaran els percentatges de pavimentació i en la normativa s'afirma que s'aplica el PDU. Cal que el redactat relatiu a la pavimentació quedi clar i s'inclouguin els percentatges.

d. En la normativa s'afirma que les tanques s'ajustaran al PDU, i a l'EIIP que s'ajustaran al POUM. Cal que es regulin correctament les tanques.

5.- S'observa en els plànols que es proposen obres fora de l'àmbit de delimitació de l'ampliació del pla parcial (mur de contenció/Escullera), en una parcel·la cadastral no inclosa a l'àmbit. Assenyalar que el PDU, article 94.2.e de la normativa prohibeix explícitament l'ús d'esculleres, pedraplens o rocalles per a l'execució de talussos. Cal ajustar totes les actuacions dins de l'àmbit delimitat.

6.- Cal incloure a la normativa les propostes d'actuació sobre el nivell de tipologia de vegetació i tractaments superficials de l'EIIP. Igualment establir que l'EIIP serà de caràcter normatiu també pel projecte d'urbanització

7.- En la Secció 2a Subzones, en el redactat de l'encapçalament les dues subzones són les mateixes – "Clau 10 C". Cal rectificar-ho.

8.- Cal completar l'article 20 de la normativa, incloure en el llistat dels usos permesos a la clau 10c l'ús industrial, que és el principal, i que coincideixin amb el document de síntesis. No és admissible l'ús d'establiment singular com a ús principal (on caldria incloure el principal, l'industrial). No es pot admetre un establiment singular que ocupi tota l'edificabilitat, així com incloure els paràmetres edificatoris i condicions d'edificabilitat de la clau 10 c.

En definitiva, clarificar la redacció de l'article 20 de les normes urbanístiques, en el sentit de definir l'ús industrial com a principal i els altres com a complementaris. Regular específicament l'ús comercial com auxiliar del principal.

9.- El segon article 21 (inclòs a la Secció 3a-Disposicions complementàries) estableix que serà d'aplicació la totalitat de la normativa del POUM i als articles indicats en la DT tercera del PDU. És contradictori aplicar la totalitat dels articles de la DTR3 del PDU amb l'EIIP. En relació a l'art.21 de la secció tercera de la proposta de normativa, concretar les regulacions de les determinacions del PDU que s'apliquen o establir les adaptacions normatives d'aquest Pla en la normativa. En aquest sentit, caldrà incorporar a la normativa les prescripcions d'adaptació del PPU al PDU.

10.- Hi ha dos articles de la normativa amb el número 21. Cal numerar-los correctament.

11.- Cal completar els plànols. D'acord amb l'article 87.4 del decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, tots els plànols d'ordenació que continguin representació en planta s'han de realitzar sobre cartografia topogràfica, i han de reflectir la delimitació del sector. En la major part dels plànols presentats no consta la topografia de l'àmbit ampliat i les cotes són de tamany excessivament reduït.

12.- Cal incloure seccions longitudinals i transversals de l'àmbit amb la implantació de volumetria proposada i amb les cotes del conjunt, indicant el perfil natural del terreny i el definitiu, tal com consta en el Pla Parcial de Delimitació SUD-5 aprovat.

13.- Cal incloure el plànol de la proposta d'integració del projecte de l'ampliació a l'EIIP.

14.- Corregir l'error en el plànol 01-zonificació de la zonificació darrera de la qualificació 10c, que ha de ser 10c/ap, tal com s'assenyala al plànol 02 cessions.

15.- Als efectes de donar continuïtat a tots els serveis que puguin ser necessaris als sectors adjacents, i un d'ells és el drenatge urbà, la zona urbanitzable no delimitat al nord del sector ha de desguassar per la riera, per tant, el caixó previst ha de considerar-se públic a efectes municipals i correspondrà a l'Ajuntament recepcionar-lo i fer-se càrrec del seu manteniment.

En relació al disseny del caixó previst, s'observa que creua gairebé en diagonal la zona 10c/ap, allunyant-se aparentment de la riera natural existent. Cal aportar un estudi topogràfic del traçat de la riera actual i justificar les possibles modificacions de traçat. Cal reiterar que no es poden admetre moviments de terres fora de l'àmbit del sector.

Per altre costat, al considerar-se pública a efectes municipals d'endegament de la riera, cal garantir que en cap cas es pugui edificar sobre del caixó previst i que es pugui realitzar el seu manteniment amb els accessos corresponents, mitjançant una afectació de serveis tècnics i una servitud de pas.

16.- En relació a les telecomunicacions cal fer referència a la nova Llei 11/2022 de 28 de juny General de Telecomunicacions (full 18 Memòria).

Segon. Sol·licitar l'expressat Pla Parcial de Delimitació i l'estudi ambiental estratègic, a informació pública mitjançant publicació d'edicte el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) en dos dels diaris de més circulació a la mateixa, a la web municipal, al tauler d'edicte municipal, que tindrà una durada de 45 dies hàbils.

Tercer. Fer tramesa d'una còpia del projecte a les següents institucions i organismes, a fi que, si s'escau, sigui emès el corresponent informe:

Agència Catalana de l'Aigua (Demarcació territorial Tordera Besos); Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya; Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona; Direcció General de Transport i Mobilitat; Direcció General d'Infraestructura de Mobilitat; Agència de Residus de Catalunya del Departament de Política Territorial i Sostenibilitat; Direcció General de Comerç del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa; Direcció General de Aviació Civil; Departament de Cultura, societat Aigües Blanes, Consorci de la Costa Brava i Associació Naturalista de Girona.

Quart. Acordar la suspensió de la tramitació de llicències urbanístiques en l'àmbit del sector a l'empara dels articles 72 a 74 del TRLU.

Cinquè. Notificar als interessats.

Assenyalar que contra el que es disposa en aquest apartat quart, que exhaureix la via administrativa, podem interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar del dia següent de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició referit (s'entendrà desestimat si no és resolt i notificat en el termini d'un mes des de la seva interposició) podem interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Si ho preferiu, contra aquest acte administratiu, que exhaureix la via administrativa, podem interposar, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

L'expedient romandrà de manifest a efectes de consulta al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Blanes, al Passeig de Dintre, 29 en horari laboral de 9 a 14 hores, i a la web de l'Ajuntament, <https://www.blanes.cat/docweb/2021-00011044Q-Acord>

Blanes, 26 de gener de 2023. – Àngel Canosa Fernández, Alcalde.

El projecte UAP23 reuneix 1.200 alumnes de Secundària de les comarques gironines

► La cantata, que vol reflexionar sobre el poder, es podrà veure a Girona, Lloret de Mar, Figueres i Olot

DdG. GIRONA

■ El projecte educatiu UAP!, que enguany celebra el 15è aniversari difonent els valors de la pau a través de la música i el teatre als instituts de les comarques gironines, ultima el seu nou espectacle, que es podrà veure a Girona, Lloret de Mar, Figueres i Olot. La cantata participativa comptarà amb la participació de 1.200 alumnes de Secundària, en una representació que se centrarà en el poder.

El muntatge d'aquest 15è aniversari presenta quatre històries independents, però relacionades entre elles, que tracten diferents perspectives de la idea de poder. Així, l'espectacle busca fer reflexionar els joves a través de la música i la cultura sobre temes com la dominació del poder religiós, militar o polític, així com el poder i la responsabilitat de les noves generacions «per a canviar l'ordre establert del món», apunta l'organització a través d'un comunicat.

El Teatre Municipal de Girona serà la primera parada, que acollirà la representació els dies 10 i 11 de febrer (en total s'han programat tres funcions). La producció també passarà pel Teatre de Lloret de Mar (24 de febrer), el Teatre Jardí de Figueres (3 de març) i el Teatre Principal d'Olot (17 de maig). Tots els instituts participants també oferiran 11 representacions escolars per al públic dels centres educatius.

Al llarg d'aquests 15 anys, els alumnes de Secundària que s'han sumat al projecte han interpretat obres de teatre musical sobre l'Holocaust, els refugiats, l'assetjament escolar a la crisi climàtica. En aquest sentit, la UAP és un projecte educatiu que fa 15 anys que reuneix alumnes de Secundària de diversos instituts de les comarques gironines per a preparar una cantata participativa amb l'objectiu de difondre i reivindicar els valors de la pau entre els estudiants. Aquest curs, la iniciativa pedagògica, sota la direcció de Mercè Rigau i Mon Bover i amb l'ajuda dels 56 professors i professors de música de les escoles implicades, compta amb la participació de 38 centres educatius.